OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 26 de Septiembre de 2023 a las 09:

176075033

No. RADICACIÓN: 2023-074-6-7670

NOMBRE DEL SOLICITANTE: GERARDO ALBERTO SALCEDO BAYONA Y JAIME MONTAÑE.
OFICIO No.: 00395-K-04-04 del 16/02/2023 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL de YOPA
MATRICULAS: 074-71136
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa		Derecho
EMBARGO	10	1	N	S	24.60

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 26/09/2023 VALOR PAGADO: $25.100 VALOR DOC.: $45.400
VALOR DERECHOS: $24.600

Conservación documental del 2% $ 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 25.100
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS F
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 26 de Septiembre de 2023 a las 09:

17

No. RADICACIÓN: 2023-074-1-41147

Asociado al turno de registro: 2023-074-6-7670
MATRICULA: 074-71136
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: GERARDO ALBERTO SALCEDO BAYONA Y JAIME MONTAÑE
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 72
26/09/2023 VALOR PAGADO: $20.300 VALOR DOC.: $45.400
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 20.300
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-71136

Impreso el 28 de Septiembre de 2023 a las 01:07:52 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: AGUATENDIDA
FECHA APERTURA: 01/11/2001 RADICACION: 2001-19904 CON: CERTIFICADO DE 25/10/2001
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
LOTE DE TERRENO DENOMINADO LA PRADERA, UBICADO EN LA VEREDA DE AGUATENDIDA, DE LA JURISDICCION DE DUITAMA CON CABIDA DED 500 METROS CUADRADOS.LINDEROS ESCRITURA 571 DE 11 DE OCTUBRE DE 1960 DE LA NOTARIA DE SANTA ROSA DE VITERBO. SEGUN DECRETO 1711 DEL 06-07-84.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:
AREA PRIVADA: AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) LT LA PRADERA

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 **Fecha 02/11/1960** **Radicación 1960-074-6-1295**
DOC: ESCRITURA 571 DEL: 11/10/1960 NOTARIA DE SANTA ROSA DE VITERBO VALOR ACTO: $ 2.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: VARGAS DE CELY ELVIRA CC# 24045648
A: MONTAÑEZ MONTAÑEZ LUIS CC# 1137742 X
A: PEREZ DE MONTAÑEZ MARIA DE JESUS CC# 23537530 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 **Fecha 10/01/2003** **Radicación 2003-074-6-103**
DOC: OFICIO 717 DEL: 09/08/2002 JUZGADO 2 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 401 EMBARGO ACCION PERSONAL - PROCESO 2002-273, MEDIDA CAUTELAR
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MONTA/EZ PEREZ ALVARO
A: MONTEZ MONTA/EZ LUIS ALBERTO (SUCESION)

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 17/11/2006** **Radicación 2006-074-6-6925**
DOC: OFICIO 825 DEL: 24/08/2006 JUZGADO 2 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 2
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - OFICIO DE EMBARGO 717/02
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MONTA/EZ PEREZ ALVARO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-71136

Impreso el 28 de Septiembre de 2023 a las 01:07:52 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: MONTA/EZ MONTA/EZ LUIS ALBERTO

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 11/12/2008 Radicación 2008-074-6-8643
DOC: SENTENCIA S DEL: 07/11/2008 JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 18.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0109 ADJUDICACION EN SUCESION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MONTA/EZ MONTA/EZ LUIS ALBERTO
A: MONTAÑEZ DE BAQUERO LUZ MARINA CC# 23552346 X
A: MONTAÑEZ PEREZ CECILIA CC# 35520823 X
A: MONTAÑEZ PEREZ ESPERANZA CC# 39699121 X
A: MONTAÑEZ PEREZ JAIME CC# 7220976 X
A: PEREZ DE MONTAÑEZ MARIA DE JESUS CC# 23537530 X 50%

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 26/09/2023 Radicación 2023-074-6-7670
DOC: OFICIO 00395-K-04-04 DEL: 16/02/2023 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE YOPAL VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0491 EMBARGO DERECHO DE CUOTA EJECUTIVO SINGULAR MINIMA
CUANTÍA RAD: 2022-00806
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: INSTITUTO FINANCIERO DE CASANARE, I.F.C. NIT# 800221774
A: MONTAÑEZ PEREZ JAIME CC# 7220976

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *5*

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707
TURNO: 2023-074-1-41147 FECHA:26/09/2023
NIS: JTTY9/ov3n9Klguv4W33OiYm56zyYZy3ly29o20Twvj5s72tRMh93w==
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

Pago a **ORIP Duitama**

DERECHOS DE REGISTRO

$45.400 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones

Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **miércoles 27 de septiembre a las 0:00am**:

9.80 230505 EMVCO
Redeban
SEP 26 2023 08:44:37 REMDES 9.80
CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
BARRIO SEMINARIO DUITA
CL 15 NO 9A 02 SEMINARI
C.UNICO: 3007059684 TER: LA009541
RECIBO: 001005
RECAUDO
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 00000000000000007240788371
RRN: 001622
APRO: 573534
VALOR $ 45.400
TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.
Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.
*** CLIENTE ***

Datos para el pago

Número de convenio 85786

Referencia de pago 7240788371

PAGOS SEGUROS POR Wompi

L-8001
V=145402

Distrito Judicial de Yopal
Juzgado Segundo Civil Municipal
Yopal – Casanare

Oficio Civil No.00395-K-04-04
Yopal, 16 de febrero de 2023

Señores
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
Duitama-Boyacá

ASUNTO: Comunica medida cautelar

Proceso:	EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA
Radicado:	No. 85001-40-03-002-**202200806**-00 **(citar al contestar)**
Parte Demandante:	INSTITUTO FINANCIERO DE CASANARE NIT 800221777-4
Parte Demandada:	GERARDO ALBERTO SALCEDO BAYONA CC No.1.118.561.894 JAIME MONTAÑEZ PÉREZ CC No.7.220.976

En cumplimiento a lo dispuesto en auto de fecha nueve (09) de febrero de dos mil veintitrés (2023), proferido en el proceso de la referencia, me permito comunicarle que se ordenó librar oficio con el fin de que sea inscrita la **MEDIDA CAUTELAR DE EMBARGO** sobre el siguiente bien inmueble:

Matrícula Inmobiliaria	Oficina de Registro	Propietario
074-71136	Duitama-Boyacá	JAIME MONTAÑEZ PÉREZ CC No.7.220.976

Por lo anterior se le solicita inscribir la medida cautelar y expedir el correspondiente certificado. El incumplimiento lo hará acreedor a las sanciones de Ley (Art. 593 C.G.P.).

Dar trámite en el menor tiempo posible.

Atentamente,

ERIKA VIVIANA GARZÓN VALLEJO
Secretaria

Firmado Por:

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 28 de Septiembre de 2023 a las 12:50:06 pm

Con el turno 2023-074-6-7670 se calificaron las siguientes matrículas:
074-71136

Nro Matricula: 074-71136

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: AGUATENDIDA TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) LT LA PRADERA

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 26/09/2023 Radicación 2023-074-6-7670
DOC: OFICIO 00395-K-04-04 DEL: 16/02/2023 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE YOPAL VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0491 EMBARGO DERECHO DE CUOTA - EJECUTIVO SINGULAR MÍNIMA
CUANTÍA RAD: 2022-00806
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: INSTITUTO FINANCIERO DE CASANARE-I.F.C. NIT# 8002217774
A: MONTAÑEZ PEREZ JAIME CC# 7220976

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 102746